

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zadru**
Na poslovni broj: **St-130/2025**
Dužnik: **TDL Jadran j.d.o.o.,
Vir, Virić VII 18,
OIB: 42856087628**

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja o imovini i obvezama dužnika

1. Uvod

Rješenjem naslovnog suda, posl.br. St-130/2025-16 od 12. kolovoza 2025. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TDL Jadran j.d.o.o., Vir, Virić VII 18, OIB: 42856087628 (u nastavku: dužnik), određeno je postavljanje privremenog stečajnog upravitelja sa svrhom da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici.

Prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom pokrenut je 26.03.2025. povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka koji je podnijela FINA, Podružnica Zadar. U prijedlogu se navodi da dužnik na dan 24.03.2025. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 3.428,86 EUR, te da ima 1 zaposlenog radnika.

Privremenom stečajnom upravitelju naloženo je izraditi pisano izvješće u kojem će navesti mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka, odnosno ima li dužnik imovine iz koje bi se mogao ostvariti cilj stečajnog postupka – namirenje vjerovnika.

Postupajući po nalogu suda, podnosim ovo izvješće.

2. STATUSNI PODACI

Dužnik: TDL Jadran j.d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Zadru, MBS: 110116904, sa sjedištem u Vir (Općina Vir), Virić VII 18, OIB: 42856087628.

Društvo je upisano u sudski registar temeljem usklađene Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 09.05.2022. godine.

Temeljni kapital upisan je u iznosu 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Glavna registrirana djelatnost: Ostala nespecijalizirana trgovina na malo (NKD oznaka 47.12.0)

Članovi društva

DÓRA DENKE- TAKÁCS, OIB: 62680965250, Mađarska, BARCS, BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA 67- jedini član j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

DÓRA DENKE- TAKÁCS, OIB: 62680965250 (Prikaži vezane subjekte)

Mađarska, BARCS, BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA 67

- direktor, zastupa samostalno i neograničeno, od 09.05.2022. godine

3. Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja

Sa svrhom utvrđivanja imovine i obveza dužnika, poduzete su slijedeće radnje:

- Poslan je zahtjev direktoru dužnika, osobe ovlaštene za zastupanje za slanje knjigovodstvene i poslovne dokumentacije (Dóra Denke-Takács), mailom i pismeno poštom radi utvrđivanja poslovnog statusa dužnika i stanja imovine, međutim nikakav odgovor nije dobiven i povratnicom je vraćen zahtjev za dokumentacijom,
- kontaktiran je knjigovodstveni servis dužnika Tomasović d.o.o. iz Omiša za dostavu potrebne dokumentacije,
- ishoda je potvrda HZMO – na dan 25.08.2025. dužnik ima jednog prijavljenog zaposlenika, (direktoricu društva Dóra Denke-Takács),
- izvršen je uvid u stanje duga prema Poreznoj upravi koji na dan 12.8.2025. iznosi 7.430,01 EUR. a odnosi se na nepodmirene poreze i doprinose na dohodak,
- uvidom u e-spis utvrđeno je da je sud prethodno ishodio potvrde da dužnik nije vlasnik nekretnina, plovila, zrakoplova, dionica i drugih vrijednosnih papira,
- prema podacima iz registra vozila MUP-a, sud je utvrdio da je dužnik vlasnik vozila ALFA ROMEO, 159, 2.4 JTD 20V, god. 2006., broj šasije:ZAR93900007020483, ZD259NH
- izvršen je uvid u javno objavljena financijska izvješća i druge javno dostupne izvore
- izvršena je analiza cjelokupne dostupne dokumentacije na osnovu koje je utvrđeno stanje imovine i obveza dužnika na relevantni datum.

4. GOSPODARSKO-FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA

Sa svrhom utvrđivanja gospodarsko-financijskog stanja i imovine dužnika u prethodnom postupku upućen je zahtjev odgovornoj osobi dužnika kao i knjigovodstvenom servisu dužnika za dostavom financijske dokumentacije relevantnog datuma, međutim niti nakon slanja požurnice nikakva dokumentacija od odgovorne osobe nije dostavljena.

Dužnik

Od odgovorne osobe dužnika i knjigovodstvenog servisa dužnika zatražena je slijedeća dokumentacija:

- bruto bilanca na dan 31.12.2024. i 12.08.2025.
- GFI za 2023. i 2024.
- registar osnovnih sredstava
- popis radnika

Dužnik je za vođenje poslovnih knjiga angažirao računovodstveni ured Tomasović d.o.o. iz Omiša koji je u telefonskom razgovoru naveo da su poslovne knjige neažurne zbog nejavljivanja direktora dužnika, nedostavljanja poslovne dokumentacije, i neplaćanja usluge servisa od strane direktora dužnika, te time ne odražavanju realno gospodarsko-financijsko stanje dužnika.

Knjigovodstveni servis posla je bruto-bilancu za razdoblje do 31.12.2024. iz koje je vidljivo da nikakva dugotrajna imovina nije evidentirana, kao ni naplativa kratkoročna imovina.

Poslan je od knjigovodstva zadnji poznati kontakt GSM broj odgovorne osobe dužnika, međutim on je u međuvremenu postao neaktivan.

Uvidom u e-porezna servis porezne vidljivo je da je zadnji PDV obrazac s podacima predan za razdoblje 07/2025, te su svi obrasci u 2025. godini predavani bez financijskih podataka odnosno s 0. Zadnji JOPPD obrazac za plaće predan je 15.01.2025., te nakon tog datuma nije predan nijedan obrazac.

Predani su obrasci PD (prijava poreza na dobit) za 2022., 2023. i 2024. godinu, prema kojima je svake godine iskazan financijski gubitak u poslovanju i to:

Godina	Gubitak u poslovnoj godini
2022	13.844,34
2023	20.297,17
2024	14.175,72
Ukupno	48.317,23

Porezna uprava poslala je obavijest dužniku da je potrebno dostaviti obrazac BRUTO BILANCE za 2023. i 2024 godinu, kao obrasce GFI-POD za javnu objavu FINA-i, međutim nikakva dokumentacija nije dostavljena.

Račun dužnika u neprekidnoj je blokadi od 23.11.2025. godine. Prema podnesku FINA-e na dan 24.03.2025. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu 3.428,86 EUR, a na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka zaplijenjeno je 0,00 EUR.

Porezni dug na dan 10.09.2025. prema potvrdi o stanju duga Porezne uprave iznosi 7.427,89 EUR.

Prethodno nad dužnikom provedena su dva prethodna postupka na Trgovačkom sudu u Zadru, u 2023. godini pod poslovnim brojem St-90/2023, i u 2024. godini pod poslovnim brojem St-322/2023, koja su obustavljena nakon što je dužnik podmirio obveze iz blokade računa.

U prethodnom predmetu St-322/2023 bio je opunomoćen za zastupanje društva TDL Jadran d.o.o. odvjetnik Mislav Balić iz Splita, koji je kontaktiran, te na zamolbu poslao broj od odgovorne osobe/direktora društva Dore Denke-Takacs, iz Mađarske, međutim nitko se ne javlja na taj broj, uz napomenu da se također više ne javlja od obavljenog zastupanja u predmetu St-322/2023 i da je ostala dužna za izvršene usluge.

5. IMOVINA DUŽNIKA

Činjenice o imovinskom stanju dužnika utvrđene su uvidom u zadnja javno objavljena financijska izvješća GFI-POD (dostupnoj bruto bilanci sa 31.12.2022. godine), knjigovodstvenog servisa, potvrdama iz spisa i potvrdama iz javnih upisnika iz kojih proizlazi da dužnik nije vlasnik nekretnina i plovila.

Međutim, nakon toga u 2024. i 2025. godini uslijed neplaćanja obveza za knjigovodstvene usluge od strane dužnika kao i neuredne dostave odnosno nedostavljanja knjigovodstvene dokumentacije, poslovne knjige od 2024. godine nisu vođene ažurno te ne odražavaju stvarno stanje i kao takve ne mogu služiti adekvatnoj analizi poslovanja niti biti podloga za utvrđivanje vrijednosti imovine i obveza.

Obzirom na navedeno, za utvrđivanje početno procijenjenog stanja imovine korištena je bilanca na dan 31.12.2024. dostavljena od knjigovodstvenog servisa, u kojoj pozicije stavki imovine u bilanci evidentirane su kako slijedi:

	2023.	2024.
a) DUGOTRAJNA IMOVINA	0,00	0,00
b) KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.890,18	1.890,18
I. ZALIHE	0,00	0,00
II. POTRAŽIVANJA	1.225,24	1.225,24
Potraživanja od kupaca	484,90	484,90
Potraživanja od države i drugih institucija	740,34	740,34
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	663,61	663,61
Kaucije i jamčevine	663,61	663,61
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	1,33	1,33
UKUPNO:	1.890,18	1.890,18

a) Dugotrajna imovina

Dužnik prema bilanci nema nikakve evidentirane dugotrajne imovine i zaliha.

Prema MUP-a dužnik je evidentiran kao vlasnik motornog vozila, prema registru vozila vrijednosti 1.000,00 EUR, međutim stečajni upravitelj nema nikakvih saznanja gdje se vozilo nalazi (kao što nije imao ni prethodni privremeni stečajni upravitelj u svom izvješću u predmetu St-322/2023 od 11.06.2024.), osim da je vozilo neregistrano od 17.02.2025.

R. br.	VOZILO	Osigurano do	Datum odjave registracije	Status vozila
1.	M1 - OSOBNI AUTOMOBIL, ALFA ROMEO, 159, 2.4 JTD 20V, god. 2006., broj šasije:ZAR93900007020483, ZD259NH	do 17.02.2025. bilo osigurano kod osiguravajućeg društva: EUROHERC OSIGURANJE D.D., broj police automobilske odgovornosti: 08112142342		nepoznat

b) Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina na dan 31.12.2023. kao i na dan 31.12.2024, iskazana je u bilanci u vrijednosti od 1.890,18 EUR.

Na dan 31.12.2023. g. dužnik u bilanci ima evidentirana potraživanja od kupaca u iznosu 484,90 EUR, a za koja je zbog proteka vremena vjerojatno i nastupila zastara, te se njihova vrijednost utvrđuje u iznosu od 0,00 EUR.

Potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 740,34 kao i kaucije i jamčevine u iznosu do 663,61 EUR zbog dugotrajne blokade također ne postoje.

Novčana sredstva iskazana su bilanci u vrijednosti od 1,33 EUR, ali budući da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi od 23.11.2025. ta novčana sredstva ne postoje.

Financijska agencija obavijestila je Trgovački sud u Zadru da dužnik na dan 25.03.2025. na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 0,00 EUR.

Slijedom navedenog utvrđuje se jedinu imovinu dužnika čini neregistrirano vozilo iz 2006. godine, za koje nemamo informacije gdje se nalazi i u kakvom je stanju, a ne postoji nikakva druga imovina dužnika koju bi bilo moguće unovčavati u stečajnom postupku ukoliko bi isti bio otvoren. S računa dužnika nije zaplijenjen ni predujam za pokriće troškova stečajnog postupka.

6. OBVEZE DUŽNIKA

Dužnik prema zadnje dostupnoj bilanci na dan 31.12.2024. ima iskazane obveze u iznosu od **50.206,16** kako slijedi:

Red br	OBVEZE	Knjigovodstvena vrijednost prema bruto bilanci na dan 31.12.2024.
1.	Obveze za zajmove, depozite i slično	8.350,00
2.	Obveze prema dobavljačima	6.393,70
3.	Obveze za neto plaće	27.198,02
4.	Obveze za porez na dohodak i doprinose iz plaće MIO iz plaće	8.166,56
5.	Obveze s temelja tekuće nabave	97,88
	UKUPNO OBAVEZE	50.206,16

7. STEČAJNI RAZLOZI

Nesposobnost za plaćanje

Žiro račun dužnika na dan 24.09.2025. je i dalje u blokadi. Prema podnesku FINA-e na dan 24.03.2025. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 3.428,86 EUR, slijedom čega je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe članka 6., st. 2. Stečajnog zakona.

Prezaduženost

Kako nije utvrđena dostupna imovina dužnika, a prema zadnje dostupnom financijskom izvješću obveze iznose 50.206,16 EUR, može se konstatirati da je ispunjen stečajni razlog prezaduženosti u smislu odredbe članka 7. Stečajnog zakona.

8. Predvidivi troškovi za šest mjeseci vođenja stečajnog postupka:

RED.BR.	TROŠAK	IZNOS U EUR
1.	Nagrada i naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	600,00
UKUPNO PRETHODNI POSTUPAK		600,00
2.	Materijalni troškovi: telefona, pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl	100,00
3.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga (6 mj. x 100)	600,00
4.	Bankarske naknade i naknade za platni prom	150,00
5.	Putni troškovi (Čakovec-Zadar-Čakovec) uk. 740 km	370,00
6.	Troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije	200,00
7.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	1.000,00
UKUPNO 1 -7		3.020,00

9. ZAKLJUČAK

Evidentno je da egzistiraju oba stečajna razloga, međutim nije utvrđena nikakva imovina iz čijeg bi se unovčenja mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, ukoliko bi isti bio otvoren.

Predvidivi troškovi provedbe ovog prethodnog postupka kao i otvorenog stečajnog postupka u trajanju od 6 mjeseci iznose 3.020,00 EUR.

Slijedom navedenog, predlažem sudu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka na uplatu predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 3.020,00 EUR, te donošenje odluke o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka ukoliko ni jedan vjerovnik ne uplati predujam, odnosno postupanje u smislu odredbi članka 132. Stečajnog zakona.

U Čakovcu 24.09.2024. godine

Privremeni stečajni upravitelj

Dragan Čemerin

Prilozi:

1. Potvrda o stanju duga Porezne uprave na dan 12.08.2024.
2. Bruto bilanca sa stanjem na dan 31.12.2024.
3. Potvrda HZMO o broju zaposlenih
4. Zahtjev za dokumentaciju – vraćena dostava